

## ACTA CONSEJO URBANIZACIONES

FECHA: 18 de Enero de 2021

HORA: 18:00h

LUGAR: Telemática

NÚMERO DE ACTA: 1/2021

### ASISTENTES:

Presidente: Alfonso Baeza (Concejal Urbanismo)  
Isabel Giménez (Concejala Participación)

Jose Miguel González (VOX)  
Marisa Herrero (C's)

José Carlos Delgado (Asociación de Vecinos Somos)  
Javier Esteban  
Olga Romero

### URBANIZACIONES:

VISTA NIEVE (Victor Moral)  
SAN MURIEL (Pedro Santos)  
SAN MURIEL (José Miguel Puerta)  
LAS PRADERAS (Ángel Perales)  
(Manuel Soto)

## ORDEN DEL DIA

- 1.- Elección del nuevo secretario del Consejo.
- 2.- Presentación de Proyectos para Presupuestos Participativos 2022.
- 3.- Ruegos y Preguntas.

1.- Se plantea quién quiere ser el nuevo secretario y se ofrece Olga Romero, los asistentes a la reunión aceptan la propuesta y queda oficialmente elegida.

### 2.- Proyectos

No se han presentado Proyectos para el 2021 desde este Consejo.

El Proyecto que se está trabajando, desde 2020, es la Integración de las Urbanizaciones. José Miguel Puerta (San Muriel) explica en qué situación se encuentra.

Se creó un grupo de trabajo formado por las urbanizaciones piloto "La Dehesa" (Javier), y "San Muriel" (José M.), se estuvo trabajando en la elaboración de un informe técnico que evalúa:

- Las infraestructuras básicas: Estado y mínimos de conservación.
- Porcentaje de participación del Ayuntamiento en la aceptación de las infraestructuras básicas dentro del Presupuesto Municipal.
- Las subvenciones que reciben las urbanizaciones pasen a ser componentes directos de los gastos del Presupuesto municipal.

La comisión de trabajo avanza adecuadamente, pero lenta debido a la situación pandémica en la que nos encontramos.

El informe debe ser básico e igual para la integración del 100% de las urbanizaciones, lo único variable deberían ser los tiempos de integración.

Se solicita que las actas de estas reuniones sean puestas en común, y se explique el estado de avance de las urbanizaciones piloto.

### 3.- Ruegos y preguntas.

Se solicita que se pase a la nueva secretaria la lista de correos para su actualización para la próxima reunión por parte del ayuntamiento y del antiguo secretario, así como las actas anteriores para su seguimiento.

Se recalca por parte de varios asistentes la importancia de la participación en este consejo.

Se solicita a la nueva secretaria que comparta las dos últimas actas del Consejo y que se haga un seguimiento de los asistentes los últimos doce o quince meses, se actualicen los contactos y representantes de las urbanizaciones.

Y al Ayuntamiento que envíe una convocatoria a la BBDD que tenga en su poder.

Se pone de manifiesto, también, que el Consejo no cuenta con un Reglamento propio aprobado, y que tras las correcciones del borrador aportadas por parte del secretario del ayuntamiento, ya se ha elaborado el nuevo para su aprobación por todos los miembros del consejo.

- Desde la asociación de vecinos Somos se solicita información al ayuntamiento el convenio con la promotora para desarrollar la construcción de aprox. 200 chalets en el sector 8C en Cerceda. El Concejal de urbanismo indica que se haga la petición por registro.
- Jose Miguel Puerta plantea que se prepare un Proyecto desde el Consejo de Urbanizaciones para que sea presentado a los Presupuestos Participativos. Como posible Proyecto la unión de las Urbanizaciones del municipio a través de los caminos y vías pecuarias. Indican que ya hay un estudio relacionado con dicho asunto que habrá que retomar.
- Se expone también que algunos de los Proyectos presentados por la Asociación de Vecinos Somos en el CUMA, pueden ser también realizados desde el C. de Urbanizaciones.
- Propone también la reunificación de los Consejos de Medio Ambiente y Urbanismo junto con el de urbanizaciones.
- Algunas urbanizaciones siguen pendientes de recibir las subvenciones del ejercicio 2019.

Sin más temas que tratar se da por finalizada la reunión, quedando convocada la próxima para el 15 de Marzo de 2021 a las 18:30.