

## **ACTA DE LA REUNIÓN DEL CONSEJO DE URBANISMO Y MEDIOAMBIENTE DEL DÍA 13-05-2021.**

**ASISTENTES:** Luis, Iván, José Miguel, Olga, Héctor, José Carlos (asociación Somos BOCEMA), M<sup>a</sup> Jesús, Javier, Rosa (técnico de Medioambiente), Soledad (Concejala de Educación, ODS y Residuos), Chave (Concejala de Agroecología ,ganadería y bienestar animal, Participación, Transparencia y Movilidad).

### **1.- Aprobación acta anterior.**

Queda aprobada.

### **2.-Respuesta a las cuestiones pendientes de informar por parte de las Concejalías.**

Monoposte del Burguer King: A finales de abril, se envió un nuevo requerimiento para su retirada, la empresa tendrá un plazo de dos meses a partir de su recepción para retirarlo, si no, lo hará el ayuntamiento, pasándole el coste después.

Ordenanza de mediambiente: el Secretario del ayuntamiento aún no la ha enviado a su publicación en el BOCM . Luis pide que nos envíen el texto.

Arroyo de las Callejas: Se ha llegado a un acuerdo con la propiedad y se va a retirar la valla , el ayuntamiento instalará un acceso y protecciones en su entorno porque en la finca pasta ganado.

Chalet situado en la ribera del arroyo de las Callejas: está ejecutando obras sin licencia y han pedido su regularización, el material de obra lo precintó la policía , estaba en la ZDP del arroyo, por su parte, la CHT ha abierto un expediente.

Luis comenta que los presidentes de la Ponderosa y de berrocal 3-4, han enviado una carta a la CAM indicando que hay una parada de bus en un cambio de rasante y que falta por acondicionar un trozo del camino entre La Ponderosa y la acera que va a Matalpino, Sole comenta que informará del tema en la próxima reunión.

### **3.- Seguimiento de los proyectos correspondientes a 2021.**

Xerojardinería: se dio la formación a trabajadores municipales y de urbanizaciones, fueron de tres, y se impartió otro curso a los vecinos , con mucha asistencia, se editará un folleto informativo .

Muros: Chabe comenta que han localizado una zona donde se podría impartir el curso práctico y están al habla con un cantero para que lo imparta.

Respecto a los paneles informativos, está a la espera de que le indiquemos cuantos y donde se sitúan, preferentemente en suelo municipal para agilizar los trámites.

Luis comenta que son proyectos que deben tener continuidad en el tiempo.

### **3.- Propuesta de colaboración con Proyectos Participativos de Soto del Real.**

Luis y José Miguel han gestionado el encuentro y comentan que durará una hora, cada consejo dispondrá de 15 minutos para contar sus experiencias, después un debate y tormenta de ideas el tiempo restante. Proponen que se celebre el 6 de junio, día mundial del medioambiente, Chabe y Sole fijarán la fecha definitiva con Javier Benayas.

### **4.- Viviendas sin conexión a la red general de alcantarillado.**

No hay viviendas nuevas en esa situación, en varias urbanizaciones hay viviendas cuyas conducciones a la red general atraviesan parcelas de otros propietarios, no estando esta servidumbre inscrita en el Registro de la Propiedad.

Sole comenta que trasladará este asunto al equipo de gobierno para empezar a dar solución al tema y que estudiarán solicitar una partida de fondos PIR para actualizar la red de alcantarillado, aunque su tramitación es lenta.

José Carlos pide el estudio que se hizo sobre la red de alcantarillado del municipio dentro del desarrollo del PGOU y Sole comenta que toda la documentación está en la web municipal.

### **5.- Ruegos y preguntas.**

Corzo que apareció muerto en el camino Campuzano : Chabe comenta que los agentes forestales no pudieron identificar a los perros que atacaron al corzo, comenta también que en la nueva ordenanza de medioambiente se habla de tenencia responsable de animales y José Carlos comenta que es importante que sea acorde con la de la CAM y que recoja las peculiaridades de nuestro municipio, sobre todo en lo relativo a perros pastores, animales de compañía, animales domésticos de producción; Chabe contesta que la ordenanza se ha adecuado a la normativa autonómica, que será de aplicación para lo que no esté recogido en la ordenanza municipal y que ha pedido a la CAM que los perros pastores tengan una consideración diferente a los perros mascota.

Gas radón: En virtud del convenio firmado con la Universidad de Santiago de Compostela, se hizo una medición en 60 puntos, entre ellos, varios edificios municipales y en breve estarán disponibles los datos y conclusiones.

M<sup>a</sup> Jesús comenta que hay una casa en la avda. de Los Prados esquina a calle Navajuelos, que tiene hojas de chumberas que sobresalen de la verja y quedan a la altura de la cabeza de los viandantes y pide que se retiren.

Las concejales comentan que la valoración de los 19 proyectos presentados a presupuestos participativos se hará el 18 de mayo y que el Consejo del Pueblo se celebrará el 26 de mayo.

Acordamos como posible fecha del próximo Consejo el 14 de julio a las 18,30 h., pues es posible que las concejales o la mayor parte de los miembros del Consejo estén de vacaciones.